

取引形態	■ 販売代理					
所在地 (登記簿上)	<h2 style="text-align: center;">三豊市高瀬町分譲</h2> <p style="text-align: center;">三豊市高瀬町上高瀬字川下120番1</p>					
交通	■ 電車 JR予讃線 高瀬 駅より 1,000 m (徒歩 14 分)		■ バス 三豊市コミュニティバス 高瀬第一病院 停より 230 m (徒歩 4 分)			
土地	総区画数 1 区画			今回販売区画数 1 区画		
	都市計画法 未線引区域			用途地域 指定なし		
	地目 宅地	建ぺい率 70 %	容積率 200 %			
設備	電気 四国電力	ガス LPG (個別)	水道 公営	排水 合併浄化槽		
	その他					
道路	( 4.0 m) 及び (     m) 及び (     m) 及び (     m)					
	私道負担	■ 無 ・ □ 有 (     m)			舗装状態	完全舗装
許可番号	■ 建築確認番号 第 CRI-230326363 号 (令和     年     月     日付)					
	□					
	□					
教育施設	上高瀬 小学校 800 m (徒歩 12 分)	高瀬 中学校 1,500 m (徒歩 21 分)				
	高瀬 幼稚園 800 m (徒歩 12 分)	高瀬中央 保育所 1,500 m (徒歩 21 分)				
負担金	■ 上下水道負担金 含む 万円 □		含む 万円 □		万円 □	
完成年月	■ 完成年月 (令和 6年 4月)			□ 未完成 (令和     年     月 完成予定)		
面積	m <sup>2</sup> (土地)	坪数 (土地)	1F床面積	2F床面積	延べ床面積	(坪数)
	231.57 m <sup>2</sup>	70.04 坪	57.13 m <sup>2</sup>	59.20 m <sup>2</sup>	116.33 m <sup>2</sup>	35.18 坪



**ガス住宅 3,290 万円**