



中国ブロックランキング
4年連続No.1獲得
※2020～2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ



岡山県ランキング
8年連続地域No.1獲得
※2016～2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ

魅力あふれる
分譲住宅。
個性あふれる外観、
こだわりの居住空間を
是非見に来て
ください。

ライフデザイン・カバヤ 福山市高西町㊸号地

分譲住宅 販売開始!!

NEW LIFE
STAGE

- 家事楽な回遊動線 ●ファミリークローゼット&ランドリールーム完備
- プロのインテリアコーディネーターが手掛けたこだわりのインテリア

長期優良
住宅

長期優良住宅のメリット

- ・住宅ローン減税
- ・所得税控除・各種の税制優遇
- ・移住・住みかえ支援認定
- ・住宅ローン金利優遇

MIR^{AI}E

制震装置
MIRAIE
搭載!



乾太くん

ガス
乾燥機
「乾太くん」装備!



※写真はイメージです。



分譲住宅の実物写真です

分譲住宅の実物写真です

福山市高西町会場へ是非お越しく下さい。

PRESENT 新規WEBご来場予約プレゼント

●新規WEBご来場予約の上、初めてご来場いただき、アンケートにご記入の方

アマゾンギフトカード

3,000円分
プレゼント!



※写真はイメージです。
※お一人様、3,000円分と
させていただきます。
※数に限りがございます。
予めご了承ください。

※アマゾンギフト券のプレゼントは、WEBでのご予約の上、ライフデザイン・カバヤの住宅展示場または見学会に初めてご来場いただいたお客様に限らせて頂きます。また、1世帯様(1家族様)1回限り、また1回の来店予約に対してプレゼントは1つとさせていただきます。団体で来場された場合は代表者へのプレゼントとさせていただきます。※お一人様での来場は対象外となります。期間中にお家づくりを真剣に検討しているご家族2名様以上でご来場ください。※明らかにプレゼント目的の来場予約である等、当社判断にて不適当と判断した場合は、予告なしに応募を無効とします。

ご来場予約はこちらから

右記2次元コード、または下記お電話より
ご予約受付中です。
WEBでご予約いただくと当日スムーズ
にご案内できます。



ライフデザイン・カバヤ不動産HP

多彩な情報満載! お客様のお探しの物件がきっと見つかります。ホームページをご覧ください。



多数の物件がございます!!



尾道展示場

〒729-0141 尾道市高須町4779-5

TEL.0848-46-2122

ライフデザイン・カバヤ株式会社

本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
福山支店/〒721-0973 広島県福山市南蔵王町六丁目1-18 Tel.084-943-8861



あなたに合ったおすすめのイベントや実例をお届け!

LINE

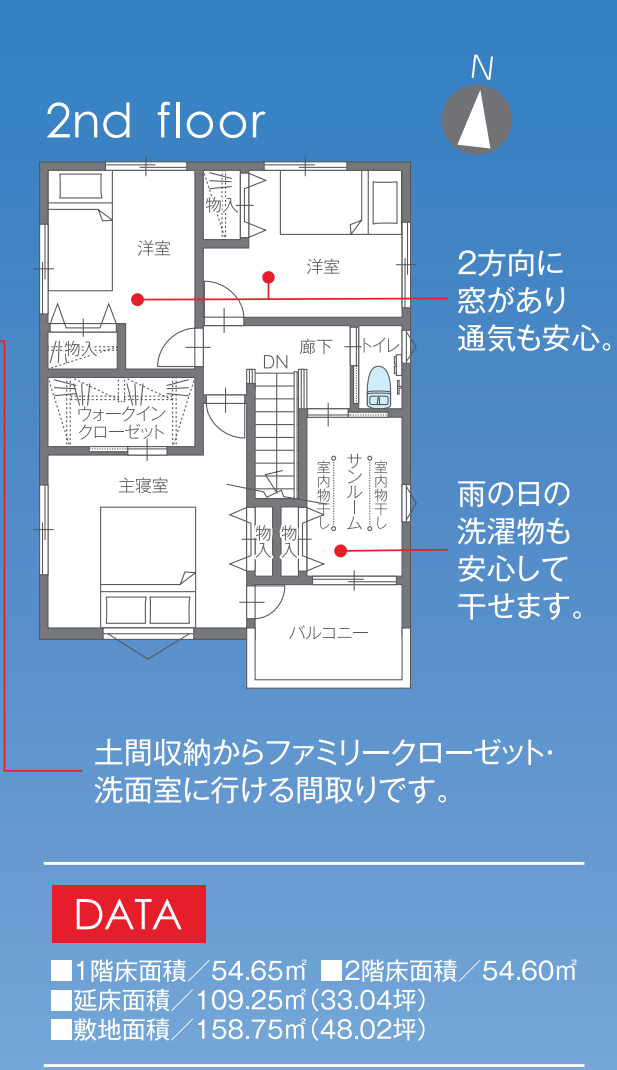
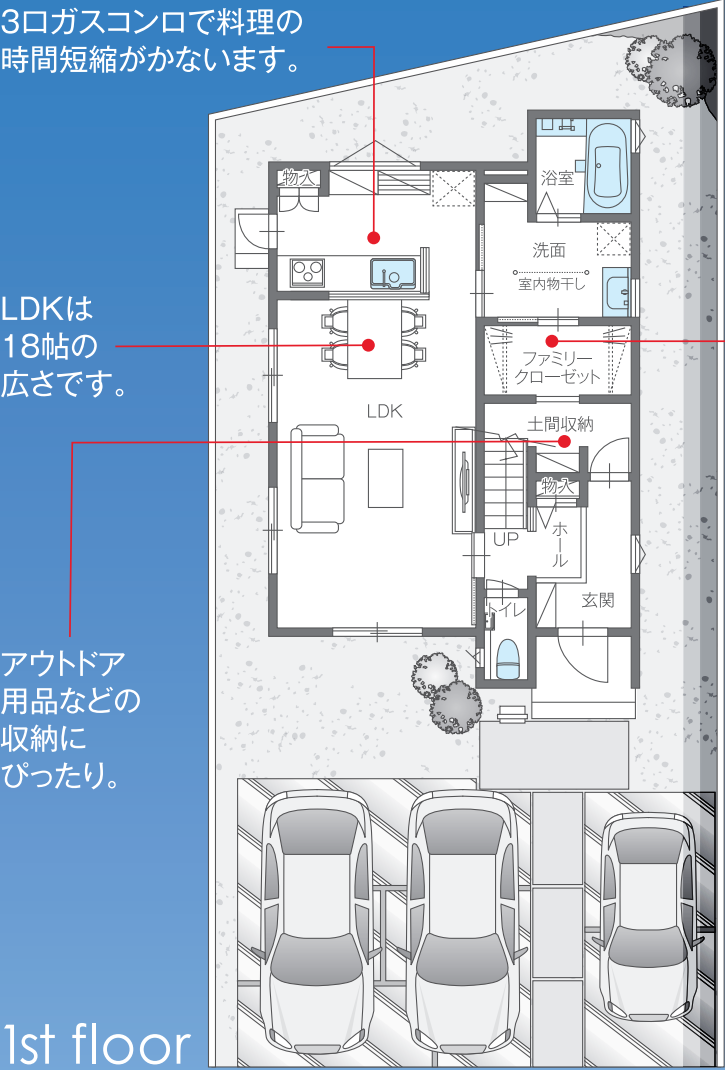
新しく友だち追加をする



人生を、デザインする。

Life Design KABAYA

福山市高西町③号地 分譲住宅販売開始!!



販売価格 **3,650** (税込) 万円

土地+建物 外構工事 照明
レースカーテン エアコン2台&家具を含む



●3号地:ご返済シミュレーション例

総額 **38,091,400**円 (税込)

内訳 土地建物 概算諸費用
3,650万円 + 159.14万円

返済額 月々 **86,956**円 (税込) 年12回

ボーナス払い **0**円 (税込) 年2回



●紹介ローン ●40年返済 ●金利0.600%(変動金利型)

中国銀行の場合 自己資金:100万円

総借入額:3,710万円 ※お客様の審査状況により変動します。

■分譲住宅概要●所在地/福山市高西町川尻字柚木尻3843番4●交通/JR山陽本線「東尾道」駅まで徒歩18分(約1400m)、トモテツバス「今宮」停まで徒歩6分(約450m)●総戸数/1戸●今回販売戸数/1戸●敷地面積/158.75㎡●延床面積/109.25㎡●用途地域/第一種住居地域●販売価格/36,500,000円(税込)(1戸)●構造/木造2階建●道路/南側6m●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/LPG(個別)●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/遺芳丘小学校:徒歩28分(約2200m)・松永中学校:徒歩23分(約1800m)●周辺環境/高西保育園:徒歩11分(約850m)・松永幼稚園:徒歩30分(約2400m)●備考/長期優良住宅。開発道路は市に移管予定。津波災害警戒区域。※ガス給湯器レンタルプラン●建築完了年月/令和6年9月完成済●取引態様/売主■今回販売物件は先着順受付ですので分譲済の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年8月末

他物件多数あり

詳しくは、ライフデザイン・カバヤ不動産にてご予約ください。



この物件への
ご来場予約はこちらから

右記2次元コード、または下記お電話よりご予約受付中です。WEBでご予約いただくと当日スムーズにご案内できます。



尾道展示場 〒729-0141 尾道市高須町4779-5 TEL.0848-46-2122

特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号
宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号
(一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

ライフデザイン・カバヤ株式会社

本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
福山支店/〒721-0973 広島県福山市南蔵王町六丁目1-18 Tel.084-943-8861



人生を、デザインする。 Life Design KABAYA