

GARDEN ARRAY

米原

1期 1号地

即入居可能

木の  
温もりを  
感じられる  
LDK

3LDK

販売価格 **3,220** (税込)  
万円

土地+建物 外構工事 照明 電動シャッター レースカーテン 床暖房 エアコン2台&amp;家具を含む

DATA ■1階床面積/50.92㎡ ■2階床面積/51.75㎡  
■延床面積/102.67㎡ (31.05坪)  
■敷地面積/194.74㎡ (58.90坪)※分譲住宅の  
実物写真です。

GARDEN ARRAY

米原

2期 1号地

即入居可能

インナー  
バルコニー  
のある  
住まい

3LDK

販売価格 **3,750** (税込)  
万円

土地+建物 外構工事 照明 レースカーテン エアコン2台&amp;家具を含む

DATA ■1階床面積/50.51㎡ ■2階床面積/52.58㎡  
■延床面積/103.09㎡ (31.18坪)  
■敷地面積/170.86㎡ (51.68坪)※分譲住宅の  
実物写真です。

YONAGOSHI YONEHARA

3棟

中国ブロックランキング  
4年連続 **No.1** 獲得  
※2020～2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ

素敵な住まいをご体感ください。

NEW LIFE STAGE

OPEN  
HOUSE

GARDEN ARRAY 米原1期 &amp; 2期

完全予約制 ご予約いただいた方のみ見学可能です。

分譲住宅見学会開催

PRESENT 新規WEBご来場予約プレゼント

●新規WEBご来場予約の上、初めてご来場いただき、アンケートにご記入の方

アマゾンギフトカード

**3,000**円分  
プレゼント!

※写真はイメージです。※お一人様、3,000円分とさせていただきます。※数に限りがございます。予めご了承ください。※アマゾンギフト券のプレゼントは、WEBでのご予約の上、展示場または見学会に初めてご来場いただいたお客様に限らせて頂きます。また、1世帯様(1家族様)1回限り、また1回の来店予約に対してプレゼントは1つとさせていただきます。団体で来場された場合は代表者へのプレゼントとさせていただきます。※お一人様でのご来場は対象外となります。期間中にお家づくりを真剣に検討しているご家族2名様以上でご来場ください。※明らかにプレゼント目的の来場予約である等、当社判断にて不適当と判断した場合は、予告なしに応募を無効とします。

& カバヤのお菓子  
プレゼント!

※写真はイメージです。※お一人様、お一つとさせていただきます。※数に限りがございます。予めご了承ください。

見学予約はこちら



上記2次元コードまたは、下記お電話よりご予約ができます。ご都合の良い日付・時間帯をお知らせください。ご希望が同じ日時に集中した場合は、ご希望に沿えない場合がございますので、予めご了承ください。

皆生モデルハウス 〒683-0002 米子市皆生新田三丁目1番56号

TEL **0120-24-8811** FAX 0859-57-7106

特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号 (一社)岡山県不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会加盟

ライフデザイン・カバヤ株式会社

本社/〒700-0964  
岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11  
Tel.086-241-8811

あなたに合ったおすすめのイベントや実例をお届け!

LINE 新しく友だち追加をする

GARDEN ARRAY

米原

2期 2号地

完成予定年月 令和7年12月末

ファミリー  
クローゼット  
のある  
住まい

3LDK

販売価格 **3,940** (税込)  
万円

土地+建物 外構工事 照明 レースカーテン エアコン2台&amp;家具を含む

DATA ■1階床面積/52.17㎡ ■2階床面積/55.48㎡  
■延床面積/107.65㎡ (32.56坪)  
■敷地面積/171.87㎡ (51.99坪)※分譲住宅の  
完成イメージです。

■ガーデンアレイ米原1期分譲住宅概要●所在地/米子市米原六丁目49番1●交通/JR境線「後藤」駅まで徒歩15分(約1200m)・日本交通バス「天満屋前」停まで徒歩10分(約750m)●総戸数/1戸●今回販売戸数/1戸●敷地面積/194.74㎡●延床面積/102.67㎡●用途地域/第一種住居地域●販売価格/32,200,000円(税込)●構造/木造2階建●道路/4m及び4.1m●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/LPG(個別)●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/福米東小学校:徒歩14分(約1100m)・福米中学校:徒歩23分(約1800m)●周辺環境/福米東保育園:徒歩14分(約1100m)・米子幼稚園:徒歩38分(約3000m)●建築完了年月/令和6年3月完成●取引態様/売主

■ガーデンアレイ米原2期分譲住宅概要●所在地/米子市米原六丁目545番1(1号地)・545番2(2号地)●交通/JR境線「後藤」駅まで徒歩15分から17分(約1200mから1300m)・日本交通バス「天満屋前」停まで徒歩10分から11分(約750mから850m)●総戸数/2戸●今回販売戸数/2戸●敷地面積/170.86㎡(1号地)・171.87㎡(2号地)●延床面積/103.09㎡(1号地)・107.65㎡(2号地)●用途地域/第一種住居地域●販売価格/37,500,000円(税込)(1号地)・39,400,000円(税込)(2号地)●構造/木造2階建●道路/4m●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/LPG(個別)●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/福米東小学校:徒歩14分から15分(約1100mから1200m)・福米中学校:徒歩23分から24分(約1800mから1900m)●周辺環境/福米東保育園:徒歩14分から15分(約1100mから1200m)・米子幼稚園:徒歩38分から39分(約3000mから3100m)●建築確認番号/第HP04-4067975号(令和7年8月6日付)(2号地)●備考/セットバック部分は無償譲渡、共有名義。(1号地)●建築完了年月/令和7年1月完成済(1号地)●完成予定年月/令和7年12月末(2号地)●取引態様/売主

■今回販売物件は先着順受付ですので分譲済の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年10月末



人生を、デザインする。

Life Design KABAYA