

中国ブロックランキング
3年連続No.1獲得
2020～2022年度 高層住宅工事 住宅産業研究所調べ

BEST AWARD

岡山県ランキング
7年連続No.1獲得
2016～2022年度 低層住宅工事 住宅産業研究所調べ

SPECIAL HOLIDAY



分譲住宅
見学会のご予約に
ついて
詳しくは、裏面を
ご覧ください。

ライフデザイン・カバヤ GOLDEN WEEK EVENT

土地探しから資金計画まで、住まいのことご相談ください。

展示場へのご来場予約はコチラから
WEBでご予約いただくと
当日スムーズにご案内できます。
●津山中央展示場へ直接ご来場いただくか、右記
2次元コードまたは、下記お電話よりご予約受付中です。
TEL.0868-22-5010
ご予約なしでもご見学いただけます



お楽しみ抽選会

ガラガラ抽選会

抽選で5名様に
ReFa シャワーヘッド ファイン
バブルピュア プレゼント!

津山中央展示場にて開催!
●初めてご来場いただきアンケートにご記入の方、
お一人様一回限りとさせていただきます。

空くじなし
「カバヤのお菓子」
プレゼント!!

美しさを
引き出す泡で、
肌と髪に
磨きをかける。

※写真はイメージです。※お一人様、1セットとさせていただきます。※数に限りがございます。予めご了承ください。

PRESENT
新規WEBご来場予約プレゼント
●新規WEBご来場予約の上、アマゾンギフトカード
初めてご来場いただき、
アンケートにご記入の方
5,000円分プレゼント!

見本 amazon
※写真はイメージです。※お一人様、5,000円分とさせていただきます。
※数に限りがございます。予めご了承ください。
※アマゾンギフト券のプレゼントは、WEBでのご予約の上、ライフデザイン・カバヤの住宅展示場
(グランツ/エス・バイ・エル/カバヤ/カバヤホームの全ての住宅展示場を含む)
または見学会に初めてご来場いただいたお客様に限らせて頂きます。また、1世帯様(1家族様)1回限り、また1回の
来店予約に対してプレゼントは1つとさせていただきます。団体で来場された場合は代表者へのプレゼントとさせていただきます。
※お一人様のご来場は対象外となります。期間中にお家づくりを真剣に検討している
ご家族2名様以上でご来場ください。※明らかにプレゼント目的の来場予約である等、
当社判断にて不適当と判断した場合は、予告なしに応募を無効とします。

ご家族の思いの詰まったマイホームの実現をバックアップ!
土地のこと資金のこと何なりとご相談ください。

| | | | |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <p>土地探し</p> <p>お持ちの土地の敷地調査 から分譲地探しまで、 なんでもご相談ください!</p> | <p>資金の相談</p> <p>ローンでお悩みの方も お気軽にご相談ください! より良いご提案を致します。</p> | <p>間取りの相談</p> <p>フリープランでご提案! 見積りプランを 無料で作成します!</p> | <p>展示場の内覧</p> <p>ゆっくり、じっくり気になる ところをご覧ください。</p> |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|

GW ゴールデンウィーク 分譲住宅フェア

& 住まいづくり相談会

●相談会は展示場
にて開催致します!

5/3(祝) 4(祝) 5(祝) 6(振休) [4日間開催]
金 土 日 月 AM10:00～PM5:00

分譲住宅見学会を津山市
林田にて開催致します!

マイホームをお考えの方素敵な
住空間を是非ご覧ください。

詳しくは、裏面を
ご覧ください。



ライフデザイン・カバヤ 津山支店が
令和元年度 津山市景観賞
〈奨励賞〉を受賞しました!!

同敷地内

「津山市景観賞」とは、津山市内における魅力的な景
観づくりにつながる活動や、景観の維持及び向上に
寄与し地域の模範・シンボルとなっている物件など、
景観に関する先進的な取組みについて表彰すること
により、津山らしい良好な景観を守り・育て、将来世
代に引き継ぐことを目的とした津山市の制度です。



津山中央展示場 Tel.0868-22-5010 〒708-0002 岡山県津山市上河原232-7
特定建設業 国土交通大臣許可(特)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号
ライフデザイン・カバヤ株式会社 本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
(一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 津山支店/〒708-0002 岡山県津山市上河原232-7 Tel.0868-22-5010

カバヤ不動産 Tel.0120-791-371
〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-3-1中仙道パレス

LINE
新しく友だち追加をする

GW ゴールデンウィーク 分譲住宅フェア

下記会場「津山市林田2棟」にて分譲住宅見学会開催

5/3(祝) 4(祝) 5(祝) 6(振休) [4日間開催] AM10:00~PM5:00

注文住宅をお考えの方も住まいづくりのご参考に! リアルサイズモデルハウス<分譲住宅>をご体感ください!

分譲住宅見学会の

ご来場予約はコチラから

WEBでご予約いただくと当日スムーズにご案内できます。右記2次元コードまたは、下記お電話よりご予約受付中です。



Tel.0868-22-5010

気になる住まいを体感!

実例など建物の見学希望

の方も大歓迎!!

右記2次元コードまたは、下記お電話よりご予約受付中です。



Tel.0868-22-5010

多彩な分譲住宅情報満載!

チラシ掲載物件以外にも

多数の物件がございます!!

詳しくはこちらから



ご家族のお気に入りの住まいがきっと見つかる!

津山市 林田 2期 A号地 3,450 (税込) 万円

分譲住宅見学会 販売価格

土地+建物 外構工事 照明 レースカーテン エアコン2台を含む

DATA ■1階床面積/53.94㎡ ■2階床面積/52.87㎡ ■延床面積/106.81㎡ (32.31坪) ■敷地面積/203.63㎡ (61.59坪)



LDKとつながる タタミコーナー

- 便利な2階ホールの室内物干し
- モダンな雰囲気でもシンプルながらも存在感がある外観。
- 勝手口から外への移動も楽にできるキッチンスペース。

3 LDK

津山市 林田 2期 D号地 3,460 (税込) 万円

分譲住宅見学会 販売価格

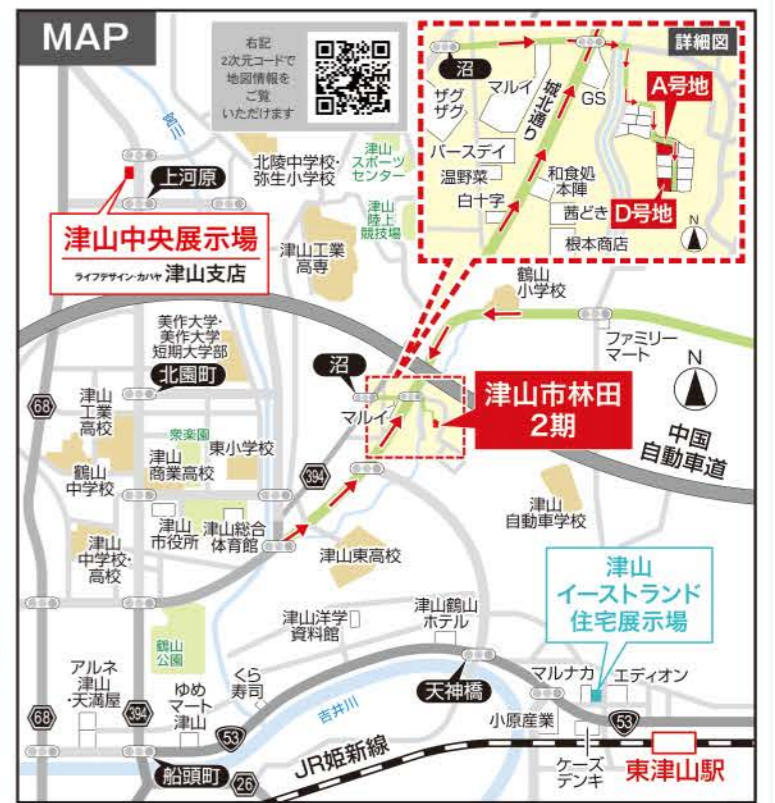
土地+建物 外構工事 照明 レースカーテン エアコン2台を含む

DATA ■1階床面積/50.65㎡ ■2階床面積/53.41㎡ ■延床面積/104.06㎡ (31.47坪) ■敷地面積/203.63㎡ (61.59坪)



広々ガーデニングスペース 3 LDK

- アウトドア用品や雨具などしっかり収納できる土間収納。
- 室内物干しのある洗面スペース。
- 収納豊富な2階。
- インナーバルコニーのある住まい。



■分譲住宅概要●所在地/津山市林田字ククタ230番10(A号地)、230番13(D号地)●交通/J姫新線・因美線「東津山」駅まで徒歩35分(約2800m)から37分(約2900m)、中鉄北部バス「労団団地入口」停まで徒歩3分(約230m)から5分(約330m)●総戸数/2戸●今回販売戸数/2戸●敷地面積/203.63㎡(A号地)、203.63㎡(D号地)●延床面積/106.81㎡(A号地)、104.06㎡(D号地)●用途地域/第一種低層住居専用地域●販売価格/34,500,000円(税込)(1戸)(A号地)、34,600,000円(税込)(1戸)(D号地)●構造/木造2階建●道路/東側4m●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/都市ガス●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/鶴山小学校:徒歩12分(約900m)から13分(約1000m)・中道中学校:徒歩20分(約1600m)から22分(約1700m)●周辺環境/しらかば幼稚園:徒歩34分(約2700m)から35分(約2800m)・やよい保育園:徒歩23分(約1800m)から24分(約1900m)●備考/長期優良住宅。床暖房。家具付き。(A号地)、電化住宅に変更の場合は税込+110万円(約)で変更可能。(A号地-D号地)●建築完了年月/令和6年3月完成済●取引態様/売主 ●今回販売物件は先着順受付ですので分譲済の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和6年5月末。

津山中央展示場 Tel.0868-22-5010 〒708-0002 岡山県津山市上河原232-7

ライフデザイン・カバヤ株式会社 本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811 津山支店/〒708-0002 岡山県津山市上河原232-7 Tel.0868-22-5010

カバヤ不動産 カバヤ不動産

LINE

新しく友だち追加をする