

ご予約いただいた方のみ
ご案内致します。

完全予約制

素敵な住まいが完成しました。

ゆとりのサニタリー × 将来間仕切り可能な2階洋室 High Quality こだわり溢れる上質の住空間



中国ブロックランキング
4年連続 **No.1** 獲得
※2020～2023年度 低層住宅工務店
住宅産業研究開発



岡山県ランキング
8年連続 **No.1** 獲得
※2016～2023年度 低層住宅工務店
住宅産業研究開発



お客様のご厚意により実現いたしました。

実例完成見学会

開催期間 **8/23・24** SAT・SUN
AM10:00～PM6:00

PRESENT 新規WEBご来場予約限定プレゼント!

●新規WEBご来場予約の上、
初めてご来場いただき、アンケートにご記入の方
アマゾンギフトカード



3,000円分プレゼント!

※お一組様、3,000円分とさせていただきます。
※数に限りがございます。予めご了承ください。※写真はイメージです。
※アマゾンギフト券のプレゼントは、WEBでのご予約の上、ライフデザイン・カバヤの住宅展示場または見学会に初めてご来場いただいたお客様に限らせて頂きます。また、1世帯様(1家族様)1回限り、また1回の来店予約に対してプレゼントは1つとさせていただきます。団体で来場された場合は代表者へのプレゼントとさせていただきます。※お一人様でのご来場は対象外となります。期間中にお家づくりを真剣に検討しているご家族2名様以上でご来場ください。※明らかにプレゼント目的の来場予約である等、当社判断にて不適当と判断した場合は、予告なしに応募を無効とします。

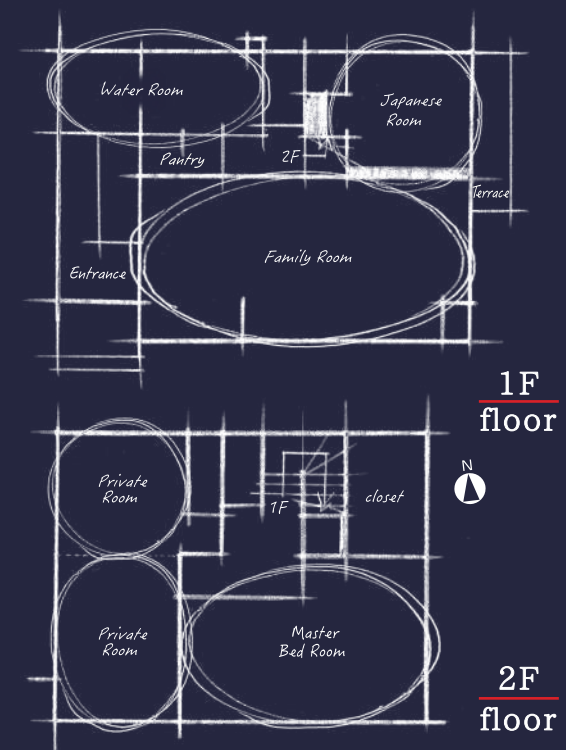
●ご来場いただき、アンケートにご記入の方

『カバヤのお菓子』
プレゼント!



※お一組様、お一つとさせていただきます。
※数に限りがございます。予めご了承ください。※写真はイメージです。

会場の
詳細はご予約
いただいた方へ
お知らせ
致します



DATA ■1階床面積/56.43㎡ ■2階床面積/52.17㎡
■延床面積/108.60㎡ (32.85坪)
■敷地面積/173.05㎡ (52.34坪)

ご予約はこちらから▶
ご都合の良い日付・時間帯を
お知らせください。
右記2次元コードまたは、
下記お電話よりご予約ができます。
ご希望が同じ日時に集中した場合は、
ご希望に叶えない場合がございますので、
予めご了承ください。



ご来場プレゼント
ご来場またはご見学いただき
アンケートにお答えの方に
タッチダイナソー
『ご招待券』**先着20組様**
プレゼント!

Life Design KABAYA presents
タッチダイナソー
in イオンモール岡山
7/19~8/31
アメリカ産の獲物・触覚に
触れかける体験型
恐竜化石展示イベント
おかやま未来ホール イオンモール岡山 5F
本物化石 **40点以上!**

人気設備 / 100万円分 プレゼント 期間中ご成約で **豪華設備プレゼント** **グレードアップキャンペーン**
対象期間 7月1日～9月14日

タカラスタンダード キッチン ボッシュを 付ける クリナップキッチン 食器洗い機 5コースを付ける 補填 300,000 pt	カーポートを付ける ※土間2台分(土間コンクリートも含む) ※九州沖縄地区は除く 補填 1,000,000 pt	太陽光を付ける 長州産業パネル 4.368kW 補填 1,000,000 pt	クリナップキッチン セントロセラミックにする 補填 500,000 pt
---	--	--	---

※令和7年7月1日～令和7年9月14日までの期間中に新規建築予約受注し、令和8年6月末までに着工可能なお客様・CLT MASTERSでご契約のお客様(企画住宅、分譲住宅は対象外)
※設備セレクションシートの併用、補填は対象外です。また、予算を別の項目に当てることは不可とします。※ポイント数は税別として換算いたします。※以下に続くマイナスポイントオプションは不可:気密工事/断熱等級6/ダクト式第一種換気取止(ただしダクトレス式第一種換気への変更は可)。※ポイントの換金は不可です。ポイントに余力がある場合も減額対応はできません。※本キャンペーンチラシ掲載の商品画像はイメージで、実際のものとは異なる場合がございます。ご了承ください。

岡山中央展示場 〒700-0962 岡山市北区北長瀬表町二丁目13-18
TEL.086-246-3511

特定建設業 国土交通大臣許可(特・3)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号
(一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

ライフデザイン・カバヤ株式会社
本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
岡山支店/〒700-0962 岡山県岡山市北区北長瀬表町二丁目13-54 Tel.086-241-8855

人生を、デザインする。



OPEN HOUSE



完成イメージです



完成イメージです



3LDK

[7号地]
販売価格

4,170万円

(税込)

土地+建物	外構工事
照明	レースカーテン
エアコン2台&家具を含む	



3LDK

[11号地]
販売価格

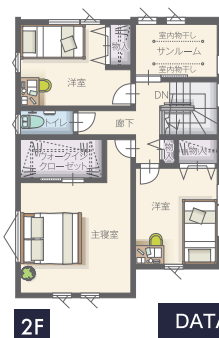
4,260万円

(税込)

土地+建物	外構工事
照明	レースカーテン
エアコン2台&家具を含む	



1F



2F

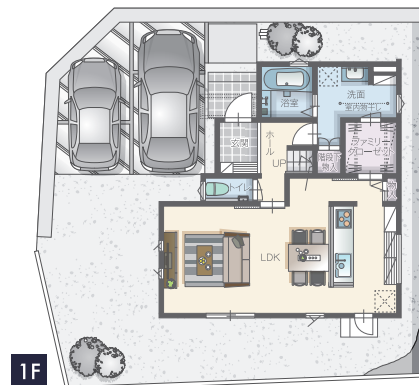
DATA

 天候や花粉など外気を気にすること
 なく洗濯ができるサニールーム

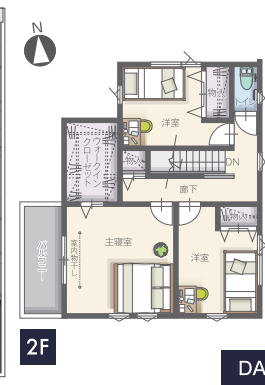
- 1階・2階にそれぞれにウォークインクローゼットのある収納力抜群の住まい。
- 調理しながら家族と会話を楽しめる一体感のあるLDK。
- プールやバーベキュー等を楽しめる広々としたお庭。



1階床面積 / 49.27㎡	2階床面積 / 52.76㎡
延床面積 / 102.03㎡ (30.86坪)	敷地面積 / 161.96㎡ (48.99坪)



1F



2F

DATA

 1階で洗う・干す・収納するが完結する
 共働き世帯に嬉しい家事時短間取り

- 吊り下げ天井がおしゃれなキッチン。
- 洗面室からキッチンへウォークスルーできるファミリークローゼット。ご家族皆様の洋服を収納できます。
- 回遊できる快適な生活動線が魅力の1階スペース。



1階床面積 / 52.99㎡	2階床面積 / 48.85㎡
延床面積 / 101.84㎡ (30.80坪)	敷地面積 / 150.34㎡ (45.47坪)

■分譲住宅概要●所在地/岡山市北区白石字野田407番27(7号地)、407番31(11号地)●交通/JR山陽本線「北長瀬」駅まで徒歩22分(約1750mから1760m)、両備バス「備前白石」停まで徒歩7分(約500mから510m)●総戸数/2戸●今回販売戸数/2戸●敷地面積/161.96㎡(7号地)、150.34㎡(11号地)●延床面積/102.03㎡(7号地)、101.84㎡(11号地)●用途地域/準工業地域●販売価格/41,700,000円(税込)(1戸)(7号地)、42,600,000円(税込)(1戸)(11号地)●構造/木造2階建●道路/北側5m(7号地)、北側5m及び西側6m~6.45m(11号地)●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/LPG(個別)●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/陵南小学校:徒歩19分(約1450mから1460m)・吉備中学校:徒歩35分(約2750mから2760m)●周辺環境/クレイン保育園:徒歩10分から11分(約800mから810m)・中仙道幼稚園:徒歩19分(約1500mから1510m)●建築確認番号/第HP04-4008944号(令和7年2月4日付)(7号地)、第HP04-3941493号(令和6年7月31日付)(11号地)●備考/初期保証20年対象。ガス新料金プラン。(7号地)、狭小地団地協定あり。※営業担当にお尋ねください。(11号地)●完成予定年月/令和7年11月(7号地)、令和7年8月(11号地)●取引態様/売主●今回販売物件は先着順受付ですので分譲済の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年9月末

岡山中央展示場 〒700-0962 岡山市北区北長瀬表町二丁目13-18

TEL.086-246-3511


 特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号
 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号
 (一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

ライフデザイン・カバヤ株式会社

 本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11
 岡山支店/〒700-0962 岡山県岡山市北区北長瀬表町二丁目13-54

 Tel.086-241-8811
 Tel.086-241-8855

あなたに合った
おすすめの
イベントや
実例をお届け!

LINE

新しく友だち追加をする▶