



オシャレな
吊り下げ天井が
魅力の
キッチン。

Living Dining

見学
予約はこちら

●右記2次元コード
または、下記電話
よりご予約がで
きます。ご都合の良い日
付・時間帯をお知
らせください。ご希望
が同じ日時に集中し
た場合は、ご希望に
沿えない場合がございますので、予め
ご了承ください。



POINT | 外観 落ち着いたファサード。
駐車スペースもしっかり確保。

| 玄関 玄関横には大きな
シューズクロークを設けています。 | 収納 洗面室の隣にファミリー
クローゼットを設けています。

木のぬくもりが感じられるLDK。

回遊性のある1階スペース。
ゆったりとしたWICプラス納戸のある2階スペース。

販売
価格 4,920 (税込) 万円

- ◎土地+建物 ◎外構工事 ◎照明
- ◎レースカーテン
- ◎エアコン2台&家具を含む

MAP▶
右記2次元コードで
地図情報を
ご覧いただけます。



Kitaku Hirata

GARDEN ARRAY

ガーデンアレイ 岡山市北区平田2期 分譲住宅見学会

開催期間
7/5 SAT.・6 SUN.
AM10:00~PM5:00

Open House!

3号地
3LDK



●分譲住宅の実物写真です。

当日は、現地にスタッフが待機しております。お気軽にお越しください。

中国ブロックランキング
1 4年連続No.1獲得
※2020～2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ

岡山県ランキング
BEST AWARD 8年連続地域No.1獲得
※2016～2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ

PRESENT

新規WEBご来場予約プレゼント
●新規WEBご来場予約の上、初めてご来場いただき、アンケートにご記入の方
アマゾン
ギフトカード 3,000円分
プレゼント!



色々と使える
便利な
カードです!

※お一人様でのご来場は対象外となります。期間中にお家づくりを真剣に検討しているご家族2名様以上でご来場ください。※明らかにプレゼント目的の来場予約
である等、当社判断にて不適当と判断した場合は、予告なしに応募を無効とします。
※お一人様、3,000円分とさせていただきます。※数に限りがございます。予めご了承ください。

& おかし缶
プレゼント!

お一家様につき一包

※写真はイメージです。
※中身のお菓子は変わる場合がございます。
※お一家様、お一包とさせていただきます。
※数に限りがございます。予めご了承ください。



■分譲住宅概要●所在地/岡山市北区平田字給田368番6●交通/JR瀬戸大橋線「備前西市」駅まで徒歩23分(約1830m)、岡電バス「ポリテクセンター岡山入口」停まで徒
歩8分(約580m)●総戸数/1戸●今回販売戸数/1戸●敷地面積/156.52㎡●延床面積/108.23㎡●用途地域/第二種中高層住居専用地域●販売価格/
49,200,000円(税込)(1戸)●構造/木造2階建●道路/西側5～6m●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/LPG(個別)●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施
設/西小学校:徒歩25分(約1930m)・御南中学校:徒歩11分(約880m)●周辺環境/ひらたえが保育園:徒歩6分(約480m)・中仙道幼稚園:徒歩22分(約1730m)●備考
/長期優良住宅※ガス給湯器レンタルプラン●建築完了年月/令和6年8月完成済●取引態様/売主
●今回販売物件は先着順受付ですので分譲の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年7月末

岡山中央展示場 〒700-0962 岡山市北区北長瀬表町二丁目13-18 TEL.086-246-3511

ライフデザイン・カバヤ株式会社
特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号
宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号
(一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
本 社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
岡山支店/〒700-0962 岡山県岡山市北区北長瀬表町二丁目13-54 Tel.086-241-8855
あなたに合ったおすすめイベントや実例をお届け!
LINE 新しく友だち追加をする