

南城市
大里古堅
GARDEN ARRAY
分譲住宅
5棟

新築分譲販売 イベント開催



南城市大里古堅に
今までになかった
最高峰のハイグレード
分譲住宅誕生

3LDK

5号地

販売価格

4,810万円 (税込)

- 1階床面積/50.51㎡ ■2階床面積/46.48㎡
- 土地面積/129.86㎡ (39.28坪)
- 建物面積/96.99㎡ (29.33坪)
- 建築確認番号/第ERI-24018735号

5号地 お支払い例	借入銀行/JA住宅ローン	物件価格	48,100,000円
●自己資金:100万円	●仲介料:弊社売主の為不要	●返済期間:45年	
●変動金利:0.7%	●税借入額:4,810万円(内ボーナス分:700万円)		
返済額	月々 (年12回)	ボーナス払い (年2回)	88,748円・90,540円



高速南風原南、北ICや高速南城市大城ICも近くとも便利な立地
大里北小学校区

ご来場予約はコチラから▶
WEBでご予約いただくと当日スムーズにご案内できます。
下記お電話または、右記2次元コードよりご予約受付中です。
TEL.098-870-8080
ご予約なしでも見学いただけます。



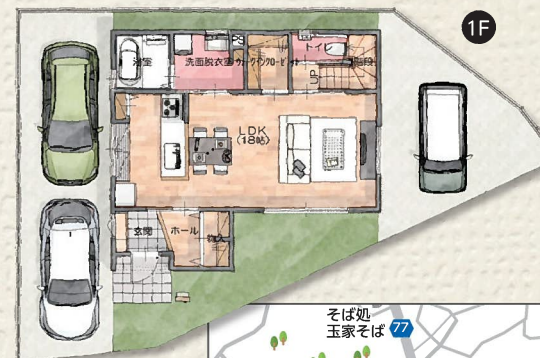
中国ブロックランキング
4年連続 **No.1** 獲得
※2020~2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ



岡山県ランキング
8年連続 **No.1** 獲得
※2016~2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ

開催期間 [4日間開催] AM10:00~PM5:00

2025 5/ **10** ± **11** 日 • **17** ± **18** 日



1F

2F



母の日還元イベント 糸満市の人気ネイルサロンピンクローズ コラボイベント開催

ご来場の皆様への特典

ガラガラ抽選会

1 選べる
ギフトカタログ
5,000円分

2 ピンクローズ
5,000円分
チケット

3 アマゾンギフト券
3,000円分

4 お楽しみ
カバヤおかし缶
プレゼント!

ハズレ無し

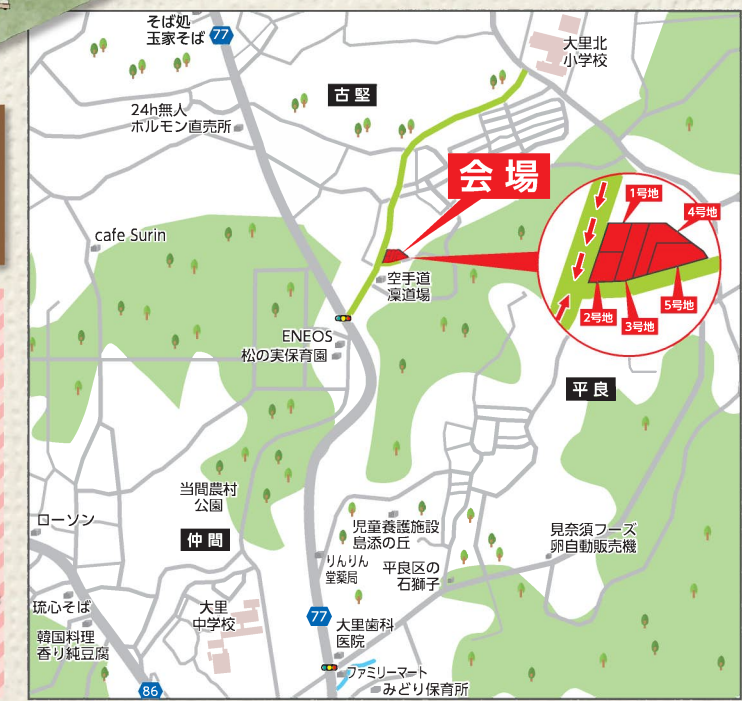
4つのうちいずれかが
貰えます

※写真はイメージです

Nail & Beauty
Pink Rose

ご予約来場のお客様
1組につき、1名様
ネイル施術 無料特典

初回来場の際、ご予約いただき
次回現地分譲地での
施術とさせていただきます



特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号
(一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

〒901-2122 沖縄県浦添市勢理客三丁目9-1 勢理客産業ビル101

ライフデザイン・カバヤ株式会社 沖縄支店 TEL.098-870-8080

本社 〒700-0964
岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11
Tel.086-241-8811



LINE
あなたに合った
おすすめの
イベントや
実例をお届け
新しく友だち追加をする



Access Map

右記
2次元コードで
地図詳細を
ご覧いただけます



人生を、デザインする。

Life Design KABAYA

新築分譲販売イベント開催

2025 5/10^土・11^日・17^土・18^日
[4日間開催] AM10:00~PM5:00

GARDEN ARRAY
南城市大里古堅

1号地

- 1階床面積/45.54㎡
- 2階床面積/49.27㎡
- 土地面積/112.36㎡
(33.98坪)
- 建物面積/94.81㎡
(28.68坪)
- 建築確認番号/
第ERI-24020674号



販売価格 **4,560** (税込) 万円

1号地 お支払い例 借入銀行/JA住宅ローン 物件価格 **45,600,000円**

- 自己資金:100万円 ●仲介料:弊社売主の為不要 ●返済期間:45年
- 変動金利:0.7% ●総借入額:4,560万円(内ボーナス分:700万円)

返済額 月々 (年12回) **83,350円**・(年2回) **90,540円**

GARDEN ARRAY
南城市大里古堅

2号地

- 1階床面積/43.88㎡
- 2階床面積/45.95㎡
- 土地面積/125.96㎡
(38.10坪)
- 建物面積/89.83㎡
(27.17坪)
- 建築確認番号/
第ERI-24021229号



販売価格 **4,620** (税込) 万円

2号地 お支払い例 借入銀行/JA住宅ローン 物件価格 **46,200,000円**

- 自己資金:100万円 ●仲介料:弊社売主の為不要 ●返済期間:45年
- 変動金利:0.7% ●総借入額:4,620万円(内ボーナス分:700万円)

返済額 月々 (年12回) **84,646円**・(年2回) **90,540円**

GARDEN ARRAY
南城市大里古堅

3号地

- 1階床面積/48.85㎡
- 2階床面積/53.49㎡
- 土地面積/119.82㎡
(36.24坪)
- 建物面積/102.34㎡
(30.95坪)
- 建築確認番号/
第ERI-24018632号



販売価格 **4,640** (税込) 万円

3号地 お支払い例 借入銀行/JA住宅ローン 物件価格 **46,400,000円**

- 自己資金:100万円 ●仲介料:弊社売主の為不要 ●返済期間:45年
- 変動金利:0.7% ●総借入額:4,640万円(内ボーナス分:700万円)

返済額 月々 (年12回) **85,078円**・(年2回) **90,540円**

GARDEN ARRAY
南城市大里古堅

4号地

- 1階床面積/49.36㎡
- 2階床面積/51.34㎡
- 土地面積/137.10㎡
(41.47坪)
- 建物面積/100.70㎡
(30.46坪)
- 建築確認番号/
第ERI-24018725号



販売価格 **4,650** (税込) 万円

4号地 お支払い例 借入銀行/JA住宅ローン 物件価格 **46,500,000円**

- 自己資金:100万円 ●仲介料:弊社売主の為不要 ●返済期間:45年
- 変動金利:0.7% ●総借入額:4,650万円(内ボーナス分:700万円)

返済額 月々 (年12回) **85,293円**・(年2回) **90,540円**



【物件概要】●所在地/南城市大里古堅西古堅原①号地180番6、②号地180番32、③号地180番33、④号地180番31、34、⑤号地180番35、36●総区画数/全5区画●販売戸数/5棟●交通/バス停「古堅入口」徒歩2分●地目/宅地●都市計画/非線引き区域●用途地域/未指定●建築率/60%●容積率/200%●道路/幅員:西側約5m(公道)、南側約4m(公道)●構造/階数/木造2階建●土地面積/①号地112.36㎡(33.98坪)、②号地125.96㎡(38.10坪)、③号地119.82㎡(36.24坪)、④号地137.10㎡(41.47坪)、⑤号地129.86㎡(39.28坪)●建物面積/①号地94.81㎡(28.68坪)、②号地89.83㎡(27.17坪)、③号地102.34㎡(30.95坪)、④号地100.70㎡(30.46坪)、⑤号地96.99㎡(29.33坪)●建築確認番号/①号地第ERI-24020674号、②号地第ERI-24021229号、③号地第ERI-24018632号、④号地第ERI-24018725号、⑤号地第ERI-24018735号●販売価格/①号地4,560万円、②号地4,620万円、③号地4,640万円、④号地4,650万円、⑤号地4,810万円●築年月/2025年2月初旬予定●引渡/2025年3月中旬予定●設備/公営水道・合併浄化槽・LPガス・沖縄電力●分譲後の権利形態/所有権●取引態様/売主

■販売価格には、物件価格以外にその他諸費用がかかります。■今回販売物件は先着順受付ですので分譲の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年5月末

制震ダンパー『MIRAIE』搭載

住む人の安全と大切な住まいを守るため、地震の揺れを最大で95%※低減する木造住宅用制震ダンパー
半壊全壊0件の実績を誇る制震ダンパー



ご来場予約は
コチラから

WEBでご予約いただくと当日スムーズにご案内できます。下記お電話または、右記2次元コードよりご予約受付中です。



ご予約なしでもご覧いただけます。

特定建設業 国土交通大臣許可(特)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号

(一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

ライフデザイン・カバヤ株式会社 沖縄支店

〒901-2122 沖縄県浦添市勢理客三丁目9-1 勢理客産業ビル101

TEL.098-870-8080

本社/〒700-0964
岡山県岡山市北区中道二丁目9-11
Tel.086-241-8811



豊見城市
翁長
GARDEN ARRAY
分譲住宅
6棟

6号地

■1階床面積/54.65㎡
■2階床面積/55.22㎡
■土地面積/135.10㎡(40.86坪)
■建物面積/109.87㎡(33.23坪)
■建築確認番号/第ERI-24009654号

4LDK

人気の豊崎エリアに隣接した快適な暮らしやすい住環境。

座安小学校区

新築分譲販売 イベント開催

豊崎近くで人気の立地、豊見城翁長に
ハイレッド分譲住宅が誕生しました！

開催期間

2025 **5/10 SAT** **11 SUN** **17 SAT** **18 SUN** **24 SAT** **25 SUN**

[6日間開催] AM10:00~PM5:00

中国ブロックランキング
1 **4年連続No.1獲得**
※2020~2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ

岡山県ランキング
BEST AWARD **8年連続No.1獲得**
※2016~2023年度 低層住宅着工棟数 住宅産業研究所調べ

4号地

■1階床面積/51.40㎡
■2階床面積/50.72㎡
■土地面積/143.67㎡(43.46坪)
■建物面積/102.12㎡(30.89坪)
■建築確認番号/第ERI-24006001号

4LDK

販売価格

5,670 (税込) 万円

6号地 お支払い例

借入銀行/JA住宅ローン	総額
借入銀行/JA住宅ローン	56,700,000円
●自己資金: 100万円 ●仲介料: 弊社売主の為不要	
●返済期間: 45年 ●変動金利: 0.7%	
●総借入額: 5,670万円(内ボーナス分: 700万円)	
月々(年12回)	ボーナス払い(年2回)
107,107円	90,540円

ご来場予約はコチラから▶

WEBでご予約いただく当日スムーズにご案内できます。
下記お電話または、右記2次元コードよりご予約受付中です。

TEL. **098-870-8080**

ご予約なしでもご覧いただけます。

販売価格

5,690 (税込) 万円

4号地 お支払い例

借入銀行/JA住宅ローン	総額
借入銀行/JA住宅ローン	56,900,000円
●自己資金: 100万円 ●仲介料: 弊社売主の為不要	
●返済期間: 45年 ●変動金利: 0.7%	
●総借入額: 5,690万円(内ボーナス分: 700万円)	
月々(年12回)	ボーナス払い(年2回)
107,751円	90,540円

母の日還元イベント

糸満市の人気ネイルサロン **ピンクローズ** コラボイベント開催

ご来場の皆様への特典

ガラガラ抽選会

4つのうちいずれかが貰えます

- 1 選べるギフトカタログ 5,000円分
- 2 ピンクローズ 5,000円分チケット
- 3 アマゾンギフト券 3,000円分
- 4 お楽しみカバヤおかし缶プレゼント!

Nail & Beauty **Pink Rose**

ご予約来場のお客様
1組につき、1名様
ネイル施術 無料特典

初回来場の際、ご予約いただき
次回現地分譲地での
施術とさせていただきます

特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号
(一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

ライフデザイン・カバヤ株式会社 沖縄支店 TEL. **098-870-8080**

〒901-2122 沖縄県浦添市勢理客三丁目9-1 勢理客産業ビル101

本社 / 〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11
Tel.086-241-8811

あなたに合った
おすすめの
イベントや
実例をお届け

新しく友だち追加をする

LINE

人生を、デザインする。

Life Design KABAYA

豊見城市 翁長 分譲住宅 6 棟 新築分譲見学イベント開催

2025
5/10 SAT 11 SUN 17 SAT 18 SUN 24 SAT 25 SUN

[6日間開催] AM10:00~PM5:00



約1.4km
徒歩
約19分



約400m
徒歩
約6分



約300m
徒歩
約5分



約1.4km
徒歩
約18分

GARDEN ARRAY 豊見城市翁長 1号地

- 1階床面積/55.48㎡
- 2階床面積/57.48㎡
- 土地面積/136.33㎡(41.23坪)
- 建物面積/112.96㎡(34.17坪)
- 建築確認番号/第ERI-23043227号

販売価格
5,720(税込)
万円



1号地 お支払い例
借入銀行/JA住宅ローン 物件価格 **57,200,000円**
●自己資金:100万円 ●仲介料:弊社売主の為不要 ●返済期間:45年
●変動金利:0.7% ●総借入額:5,720万円(内ボーナス分:700万円)
返済額 月々(年12回) **108,398円**・(年2回) **90,540円**

GARDEN ARRAY 豊見城市翁長 5号地

- 1階床面積/52.99㎡
- 2階床面積/53.24㎡
- 土地面積/141.07㎡(42.67坪)
- 建物面積/106.23㎡(32.13坪)
- 建築確認番号/第ERI-24007646号

販売価格
5,760(税込)
万円



5号地 お支払い例
借入銀行/JA住宅ローン 物件価格 **57,600,000円**
●自己資金:100万円 ●仲介料:弊社売主の為不要 ●返済期間:45年
●変動金利:0.7% ●総借入額:5,760万円(内ボーナス分:700万円)
返済額 月々(年12回) **109,262円**・(年2回) **90,540円**

GARDEN ARRAY 豊見城市翁長 7号地

- 1階床面積/56.31㎡
- 2階床面積/50.85㎡
- 土地面積/135.27㎡(40.91坪)
- 建物面積/107.16㎡(32.41坪)
- 建築確認番号/第ERI-24007866号

販売価格
5,700(税込)
万円



7号地 お支払い例
借入銀行/JA住宅ローン 物件価格 **57,000,000円**
●自己資金:100万円 ●仲介料:弊社売主の為不要 ●返済期間:45年
●変動金利:0.7% ●総借入額:5,700万円(内ボーナス分:700万円)
返済額 月々(年12回) **107,967円**・(年2回) **90,540円**

GARDEN ARRAY 豊見城市翁長 8号地

- 1階床面積/50.92㎡
- 2階床面積/53.68㎡
- 土地面積/137.86㎡(41.70坪)
- 建物面積/104.60㎡(31.64坪)
- 建築確認番号/第ERI-24011116号

販売価格
5,750(税込)
万円



8号地 お支払い例
借入銀行/JA住宅ローン 物件価格 **57,500,000円**
●自己資金:100万円 ●仲介料:弊社売主の為不要 ●返済期間:45年
●変動金利:0.7% ●総借入額:5,750万円(内ボーナス分:700万円)
返済額 月々(年12回) **109,046円**・(年2回) **90,540円**

ライフデザイン・カバヤの
分譲住宅は
オプション料金 **0円**で
充実の高水準
設備搭載!!



【物件概要】●所在地/沖縄県豊見城市翁長真原第①号地456番6、②号地456番9、③号地456番10、④号地456番11、⑤号地456番12、⑥号地456番13●学区/豊崎小学校●交通/座安バス停まで約34M(徒歩約1分)●周辺環境/豊崎保育園まで約1.3KM(徒歩約17分)、座安小学校まで約450M(徒歩約6分)、伊良波中学校まで約1.4KM(徒歩約18分)、豊見城南高校まで約550M(徒歩約7分)●都市計画/①地区区分非特定●用途/第一種低層住居地域●地目/宅地●建築率/50%●容積率/100%●電気/沖縄電力●ガス/LPG(個別)●水道/公営●排水/合併浄化槽●教育施設/座安小学校区、伊良波中学校区●販売/4LDK●価格/①号地5,720万円、②号地5,760万円、③号地5,670万円、④号地5,700万円、⑤号地5,750万円●土地面積/①号地136.33㎡(41.23坪)、②号地143.67㎡(43.46坪)、③号地141.07㎡(42.67坪)、④号地135.10㎡(40.86坪)、⑤号地137.86㎡(41.70坪)、⑥号地112.96㎡(34.17坪)、⑦号地102.12㎡(30.89坪)、⑧号地106.23㎡(32.13坪)、⑨号地109.87㎡(33.23坪)、⑩号地107.16㎡(32.41坪)、⑪号地104.60㎡(31.64坪)●完成予定/①号地2024年9月、②号地2024年9月、③号地2024年9月、④号地2024年10月、⑤号地2024年10月●建築確認番号/①号地第ERI-23043227号、②号地第ERI-24006001号、③号地第ERI-24007646号、④号地第ERI-24009654号、⑤号地第ERI-24007866号、⑥号地第ERI-24011116号●取引態様/売主●販売戸数/6戸
●販売価格には、物件価格以外にその他諸費用がかかります。●今回販売物件は先着順受付ですので分譲済の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年5月末

制震ダンパー『MIRAIE』搭載

住む人の安全と大切な住まいを守るため、地震の揺れを最大で95%※低減する木造住宅用制震ダンパー
半壊全壊0件の実績を誇る制震ダンパー



ご来場予約は
コチラから▶

WEBでご予約いただく当日スムーズにご案内できます。下記お電話または、右記2次元コードよりご予約受付中です。



ご予約なしでもご見学いただけます。

特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号

(一社)岡山県不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会加盟

ライフデザイン・カバヤ株式会社 沖縄支店

〒901-2122 沖縄県浦添市勢理客三丁目9-1 勢理客産業ビル101

TEL.098-870-8080

本社/〒700-0964
岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11
Tel.086-241-8811



Life Design KABAYA

人生を、デザインする。