

中国ブロックランキング
3年連続 No.1 獲得
©2020～2022年度 分譲住宅工務店 住宅産業研究所調べ

SPECIAL HOLIDAY



分譲住宅
見学会のご予約に
ついて
詳しくは、裏面を
ご覧ください。

ライフデザイン・カバヤ GOLDEN WEEK EVENT

土地探しから資金計画まで、住まいのことご相談ください。

展示場へのご来場予約はコチラから
WEBでご予約いただくと
当日スムーズにご案内できます。
●福山中央展示場へ直接ご来場いただくか、右記
2次元コードまたは、下記お電話よりご予約受付中です。
Tel.084-925-8810



ご予約なしでも見学いただけます

初めてで、何から始めたら
いいかわからない方
お気軽にお越しください。

GW ゴールデンウィーク
分譲住宅フェア

マイホームを
お考えの方素敵な
住空間を
是非ご覧ください。

分譲住宅について詳しくは、
裏面をご覧ください。

分譲住宅見学会を
4会場にて開催致します!

フリープランでご提案!
見積りプランを
無料で作成します!

ゆっくり、じっくり気になる
ところをご覧ください。

●相談会は展示場
にて開催致します!

4/27(土) 28(日) 29(祝) 30(火) 5/1(水) 2(木) 3(金) 4(土) 5(日) 6(振休) 月

[10日間開催] AM10:00~PM5:00

PRESENT

新規WEBご来場予約プレゼント
アマゾンギフトカード
5,000円分プレゼント!

●新規WEBご来場予約の上、
初めてご来場いただき、
アンケートにご記入の方

※写真はイメージです。※お一人様、5,000円分とさせていただきます。※数に限りがございます。予めご了承ください。
※アマゾンギフト券のプレゼントは、WEBでのご予約の上、ライフデザイン・カバヤの住宅展示場(グランツ/エス・バイ・エル・カバヤ/カバヤホームの全ての住宅展示場を含む)または見学会に初めてご来場いただいたお客様に限らせて頂きます。また、1世帯様(1家族様)1回限り、また1回の来店予約に対してプレゼントは1つとさせていただきます。団体で来場された場合は代表者へのプレゼントとさせていただきます。※お一人様での来場は対象外となります。期間中にお家づくりを真剣に検討しているご家族2名様以上でご来場ください。※明らかにプレゼント目的の来場予約である等、当社判断にて不適当と判断した場合は、予告なしに応募を無効とします。

見本 amazon

ご家族の思いの詰まったマイホームの実現をバックアップ!
土地のこと資金のこと何なりとご相談ください。

土地探し

資金の相談

間取りの相談

展示場の内覧

お持ちの土地の敷地調査
から分譲地探まで、
なんでもご相談ください!

ローンでお悩みの方も
お気軽にご相談ください!
より良いご提案を致します。

フリープランでご提案!
見積りプランを
無料で作成します!

ゆっくり、じっくり気になる
ところをご覧ください。

展示場ご案内 MAP

福山中央
展示場

〒721-0973
福山市南蔵王町四丁目5-13

FUKUYAMACHUO MODEL HOUSE

福山中央展示場 〒721-0973 福山市南蔵王町四丁目5-13 Tel.084-925-8810

ライフデザイン・カバヤ株式会社 本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
福山支店/〒721-0973 広島県福山市南蔵王町六丁目1-18 Tel.084-943-8861

あなたに合ったおすすめの
イベントや実例をお届け!

LINE

新しく友だち追加をする

人生を、デザインする。

Life Design KABAYA

GW ゴールデンウィーク 分譲住宅フェア

下記4会場にて **完全予約制** 分譲住宅見学会開催

&住まいづくり相談会
●相談会は福山中央展示場にて開催致します!

4/27(土) 28(日) 29(月) 30(火) 5/1(水) 2(木) 3(金) 4(土) 5(日) 6(月) **[10日間開催]** AM10:00~PM5:00

注文住宅をお考えの方も 住まいづくりのご参考に! **リアルサイズモデルハウス<分譲住宅>をご体感ください!**

分譲住宅見学会の
ご来場予約はコチラから

完全予約制
ご予約いただいた方のみ、ご案内可能です。
WEBで予約いただくことも当日スムーズにご案内できます。右記2次元コードまたは、下記お電話よりご予約受付中です。



Tel.084-925-8810

気になる住まいを体感!
実例など建物の見学希望

の方も **大歓迎!!**



右記2次元コードまたは、下記お電話よりご予約受付中です。

Tel.084-925-8810

多彩な分譲住宅情報満載!
チラシ掲載物件以外にも

多数の物件が ございます!!





詳しくは はこちらから

ご家族のお気に入りの住まいが きっと見つかる!

福山市R4 川口町三丁目
分譲住宅見学会

10号地
販売価格 **3,750万円** (税込)

●キッチンのアクセントクロスがおしゃれなLDK。

DATA
■1階床面積/50.65㎡ ■2階床面積/46.30㎡
■延床面積/96.95㎡(29.32坪) ■敷地面積/131.70㎡(39.83坪)

●自然の光が降り注ぐ吹き抜け
●車3台駐車可能。

●分譲住宅概要●所在地/福山市川口町三丁目1021番14 ●交通/JR山陽本線「福山」駅まで徒歩47分(約3700m)、中国バス「川口町四丁目」停まで徒歩3分(約220m) ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●敷地面積/131.70㎡ ●延床面積/96.95㎡ ●用途地域/第一種住居地域 ●販売価格/37,500,000円(税込) (1戸) ●構造/木造2階建 ●道路/分譲地内道路6m ●私道負担/無 ●電気/中国電力 ●ガス/LPG(個別) ●水道/公営水道 ●排水/公共下水 ●教育施設/川口小学校・徒歩7分(約550m)・城南中学校・徒歩28分(約2200m) ●周辺環境/川口西こども園・徒歩7分(約500m)・誠信幼稚園・徒歩5分(約350m) ●建築完了年月/令和5年2月完成済 ●備考/狭小団地の特約有 ●取引態様/売主

福山市R4川口町三丁目 会場





下記 2次元コードで 地図情報をご 覧いただけます



GARDEN ARRAY 千田町2期
分譲住宅見学会

10号地
販売価格 **2,880万円** (税込)

●広々 土間収納

DATA
■1階床面積/52.37㎡ ■2階床面積/48.85㎡
■延床面積/101.22㎡(30.61坪) ■敷地面積/186.69㎡(56.47坪)

●分譲住宅概要●所在地/福山市千田町大字千田字平ノ前2171番12 ●交通/JR福塩線「横尾」駅まで徒歩28分(約2180m)、中国バス「小池」停まで徒歩3分(約180m) ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●敷地面積/186.69㎡ ●延床面積/101.22㎡ ●用途地域/指定なし ●販売価格/28,800,000円(税込) (1戸) ●構造/木造枠組壁工法2階建 ●道路/東側6m ●私道負担/無 ●電気/中国電力 ●ガス/LPG(個別) ●水道/公営水道 ●排水/合併浄化槽 ●教育施設/千田小学校・徒歩16分(約1280m) ●幸千中学校・徒歩41分(約3280m) ●周辺環境/せんだの森保育園・徒歩20分(約1580m) ●千鶴幼稚園・徒歩39分(約3080m) ●建築完了年月/令和5年2月完成済 ●備考/ゴミステーション用地持分1/14無償譲渡有、土砂災害警戒区域、宅造規制区域、ウルトラファインパブル設置物件、団地内道路は市に帰属予定、千田2期内の公園用地の持分1/32無償譲渡有、公園管理は所有者にて ●取引態様/売主

福山市千田町2期 会場





下記 2次元コードで 地図情報をご 覧いただけます



GARDEN ARRAY 新涯町一丁目
分譲住宅見学会

4号地
販売価格 **3,550万円** (税込)

●畳コーナーはお昼寝やお子様の遊び場などで大活躍。

DATA
■1階床面積/51.75㎡
■2階床面積/48.02㎡
■延床面積/99.77㎡(30.18坪)
■敷地面積/121.75㎡(36.82坪)

●ガス衣類乾燥機「乾太くん」設置。

●分譲住宅概要●所在地/福山市新涯町一丁目120番2 ●交通/JR山陽本線「福山」駅まで徒歩57分(約4500m)、バス「一の川」停まで徒歩5分(約350m) ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●敷地面積/121.75㎡ ●延床面積/99.77㎡ ●用途地域/第一種住居地域 ●販売価格/35,500,000円(税込) (1戸) ●構造/木造2階建 ●道路/北側6.96m ●私道負担/無 ●電気/中国電力 ●ガス/LPG(個別) ●水道/公営水道 ●排水/公共下水 ●教育施設/新涯小学校・徒歩7分(約500m)・誠之中学校・徒歩22分(約1700m) ●周辺環境/誠信幼稚園・徒歩8分(約600m)・ふくやま愛育保育園・徒歩13分(約1000m) ●建築完了年月/令和5年9月完成済 ●備考/2号地・3号地の延長敷地へ地権設定有。津波災害警戒区域。 ●取引態様/売主

●今回販売物件は先着順受付ですので分譲済の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。 ●取引条件有効期限/令和6年5月末

福山市新涯町一丁目 会場



下記 2次元コードで 地図情報をご 覧いただけます



福山市北美台
分譲住宅見学会

12号地
販売価格 **3,780万円** (税込)

●バルコニーとつながる 便利なサンルーム。
●上部吹抜の明るく 開放感なリビング。
●車3台駐車可能。




DATA
■1階床面積/54.79㎡
■2階床面積/54.65㎡
■延床面積/109.44㎡(33.10坪)
■敷地面積/142.45㎡(43.09坪)

●建売住宅概要●所在地/福山市北美台9番5 ●交通/JR山陽本線「福山」駅まで徒歩22分(約1700m) ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●敷地面積/142.45㎡ ●延床面積/109.44㎡ ●用途地域/第一種住居地域 ●販売価格/37,800,000円(税込) (1戸) ●構造/木造2階建 ●道路/北側4m ●私道負担/無 ●電気/中国電力 ●ガス/LPG(個別) ●水道/公営水道 ●排水/公共下水 ●教育施設/桜丘小学校・徒歩5分(約350m)・中央中学校・徒歩19分(約1500m) ●周辺環境/明浄保育園・徒歩5分(約400m) ●建築完了年月/令和5年9月完成済 ●備考/宅造規制区域。 ●取引態様/売主

福山市北美台 会場



下記 2次元コードで 地図情報をご 覧いただけます



●他にも蔵王町・草戸町・大門町・多治米町・春日町・水呑町・笠岡市笠岡エリアに物件のご用意があります。 お気軽にお問い合わせください。

福山中央展示場 〒721-0973 福山市南蔵王町四丁目5-13 Tel.084-925-8810

ライフデザイン・カバヤ株式会社 本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
福山支店/〒721-0973 広島県福山市南蔵王町六丁目1-18 Tel.084-943-8861

カバヤ不動産 カバヤ不動産

二次元コードよりご覧いただけます



LINE



新しく友だち追加をする