

松山市 松末二丁目 新分譲地誕生

小学校・駅まで徒歩圏内。子育て世代に嬉しいエリアです。

福音寺小学校まで **10**分 (約750m～約760m) 徒歩約

福音寺駅まで **8**分 (約600m～約610m) 徒歩約

ご来場予約はこちらから | 下記二次元コードまたは、お電話よりご予約受付中です。

電話で
お問い合わせ TEL:089-979-8866

簡単
WEB予約

右記二次元コードを
読み取りご予約ください。

——— 現地にはスタッフが待機していないため、まずは展示場へお越しください ———

ご予約特典

ご予約いただき、
アンケートにお答えいただいた方へ

**amazonギフトカード
3,000円分プレゼント!**

※ライフデザイン・カバヤに初めてご来場頂いた方に限ります。※ご家族向けのイベントとなりますので、お一人でのご来場は特典の対象外となります。
※一家族様1つとなります。※数に限りがございます。予めご了承ください。※写真・イラストはイメージです。

ご来場特典

ご来場いただき、
アンケートにお答えいただいた方へ

**カバヤのお菓子缶
プレゼント**

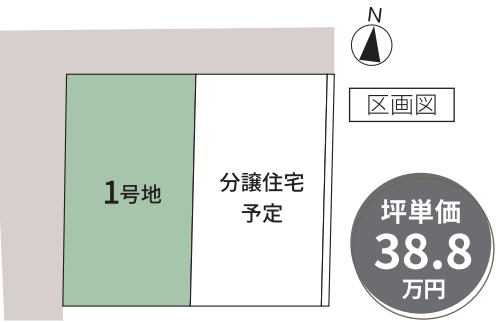
※ライフデザイン・カバヤに初めてご来場頂いた方に限ります。※ご家族向けのイベントとなりますので、お一人でのご来場は特典の対象外となります。
※一家族様1つとなります。※数に限りがございます。予めご了承ください。※写真・イラストはイメージです。

松山市 松末二丁目

●総区画数/2区画
●今回販売区画数/1区画

販売価格 18,841,280円(1区画)

号地	面積
1	160.55㎡(48.56坪)



◎最寄駅の福音寺駅から
松山市駅まで約10分。
休日のショッピングも楽しめます!

◎病院や小学校など、子育てに必要な
施設まで徒歩10分圏内。通学や急な
病気・日々のお買い物に便利な立地です。

■愛媛県松山市松末二丁目 分譲地概要●所在地／松山市松末二丁目136-6,136-18●交通／伊予鉄道横河原線福音寺駅より徒歩8分(約600～610m)、伊予鉄バス松末住宅前停より徒歩2分(約150m～約160m)●総区画数/2区画●今回販売区画数/1区画●区画面積/160.55㎡(1区画)●販売価格/18,841,280円(1区画)●最多販売価格帯/1800万円台(1区画)●都市計画法/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●電気/四国電力●水道/公営水道●ガス/LPG(個別)●排水/合併浄化槽●道路/4m(完全舗装)●私道負担/無●教育施設/福音寺小学校:徒歩10分(約750m～760m)・桑原中学校:徒歩29分(約2300m～約2310m)●周辺環境/認定こども園ジャックと豆の木園:徒歩5分(約340m～約350m)●造成完了/令和7年2月完了●備考/建築条件付分譲地※浄化槽排水負担金:110,000円※境界ブロック工事150,000円別途要●取引態様/売主

■建築条件付分譲地/この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内にライフデザイン・カバヤ株式会社と住宅建築請負契約を締結することを停止条件として販売します。土地売買契約後、直ちに建築設計協議をさせていただきますが、この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、申込金その他のお預かりした金銭は全額・無利息で直ちに返還します。今回販売物件は先着順受付ですので、分譲済みの場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問合せください。

愛媛新聞住宅公園パル展示場 TEL.089-979-8866 ライフデザイン・カバヤ株式会社

〒791-8004 愛媛県松山市鴨川2丁目17-32

■広告作成日/令和7年7月18日 ■取引条件有効期限/令和7年8月末日

本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
香川支店/〒769-0201 香川県綾歌郡宇多津町浜一番丁2-3 Tel.0877-49-1181

特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号 (一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

松山市

松末二丁目

スーパーやコンビニ、
飲食施設などが
充実したエリアです。

松末二丁目
分譲地

徒歩約8分
(600~610m)

福音寺駅

松末二丁目
分譲地

徒歩約2分
(150~160m)

松末住宅前停

MAP

市役所前駅

松山三越

松山市役所

南堀端駅

松山市駅

未広町

松山南高等学校

愛媛県立中央病院

室町交差点

立花1

あさの胃腸内科クリニック

立花1丁目交差点

にじいろキッチン

フジ

レディ薬局

イトイザラス

朝生田西交差点

支松交差点

松山市松末町

ファミリーマート

松山城東病院

レディ薬局

フジ

愛らんど薬局

伊予銀行

福音寺支店

飲食店
ショッピング
エリア

八坂小学校

湯渡橋北詰交差点

牛角

チャイナ
キッチン香

うどん瓢月

愛媛大学
樟味キャンパス

はまもと歯科

一里木マルシェ

桑原小学校

カーブス

焼肉
ひょうたん島

らーめん工房
りょう花

モス
バーガー

桑原小学校前

愛媛銀行

くすりのレディ

桑原保育園

ピザ・ロイヤルハット

コープえひめ

スーパー
日東

セブンイレブン

小坂4丁目交差点

ファミリーマート

マクドナルド

松山市松末町

レディ薬局

ラン

松山城東病院

至久米駅

小坂交差点

支松6

イオネス
スポーツセンター

イオンスタイル松山

コーナンPRO

天山トロン温泉

天山交差点

福音寺

福音寺町

福音小学校

ご案内図

支松交差点

松山市松末町

ファミリーマート

松山城東病院

レディ薬局

フジ

愛らんど薬局

伊予銀行

福音寺支店

現地MAPは
コチラから

支松交差点

松山市松末町

ファミリーマート

松山城東病院

レディ薬局

フジ

愛らんど薬局

伊予銀行

福音寺支店

CLT MASTERS

最強木造

地震のあとも
ずっと暮らせる家。

繰り返す加振にも70回耐える耐震性を実証。

構造体に大きな損傷はなく、圧倒的な強さを発揮しました。

8年連続
No.1

愛媛県建築士会
最優秀賞

10年連続
No.1

愛媛県建築士会
最優秀賞

JAPAN WOOD DESIGN
AWARD 2023

ウッドデザイン賞受賞

繰り返しの加振にも
70回耐える耐震性を実証。

構造体に大きな損傷もなく、圧倒的な強さを発揮しました。

地震活動のパターンは本震・余震型と群発型に分かれ、そのどちらかが「繰り返し」活動が続きます。そんな実際の地震災害を想定し、巨大地震と強い余震が繰り返す実験を実施。縦揺れ・横揺れの実際の地震波(震度5~7)にも耐え、合計70回の振動に耐えることを実証しました。

三次元大型振動台実験
(実験場所:国立研究開発法人土木研究所)

CLTHB パネル

ライフデザイン・カバヤ独自に開発したCLTの耐力壁です。ダイヤモンド型の形状とすることで、構造金物、コンセントなどの干渉を避けることができ、住まいの自由度も高まります。

大臣認定
取得

2024年度

意匠登録
出願中

2024年度

特設サイトはこちらから

CLTハイブリッド構法の耐震性を保持しながら、自由な住まいを創りだす、ライフデザイン・カバヤの技術をご覧ください!

ご案内図

支松交差点

松山市松末町

ファミリーマート

松山城東病院

レディ薬局

フジ

愛らんど薬局

伊予銀行

福音寺支店

現地MAPは
コチラから

支松交差点

松山市松末町

ファミリーマート

松山城東病院

レディ薬局

フジ

愛らんど薬局

伊予銀行

福音寺支店

ご案内図

支松交差点

松山市松末町

ファミリーマート

松山城東病院

レディ薬局

フジ

愛らんど薬局

伊予銀行

福音寺支店

現地MAPは
コチラから

支松交差点

松山市松末町

ファミリーマート

松山城東病院

レディ薬局

フジ

愛らんど薬局

伊予銀行

福音寺支店

愛媛新聞住宅公園パル展示場

TEL.089-979-8866

ライフデザイン・カバヤ株式会社

〒791-8004 愛媛県松山市鴨川2丁目17-32

特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号 (一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

■広告作成日/令和7年7月18日

■取引条件有効期限/令和7年8月末日

本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811

香川支店/〒769-0201 香川県綾歌郡宇多津町浜一番丁2-3 Tel.0877-49-1181

人生を、デザインする。

Life Design KABAYA