

ライフデザイン・カバヤ 安佐南展示場

1st Anniversary

イベント
期間 2/1日～28土

10:00～17:00



安佐南展示場へぜひお越しください。

一級建築士による

間取見直し 相談会

注文住宅の豊富な経験と熱意で、
住まいへの想い、こたわりにお応えします。
理想の住まいをお聞かせください。



一級建築士
FIRST-CLASS
ARCHITECT

バレンタイン *Marche* 2/14 1日限定開催 SAT



ベビー
フォト

●かわいい写真を撮影いたします。



アイシング
クッキー

●クッキーに絵やメッセージを描いたり、
楽しくデコレーション!



『キッチンカー』
がやってくる!!

●その他イベント盛りだくさん!

安佐北区口田南

2/21・22・23
SAT SUN MON

10:00▶17:00 3日間開催

実例完成見学会

1st Anniversary イベント期間 2/1日～28日 10:00～17:00

期間中、住まいづくりのご相談依頼をいただいたお客様に ※下記オプションは、ご参考例です。

総額 **150万円**分の住宅 オプションサービス! 選べる設備 **100万円**分 プラス **50万円**分をサービス!



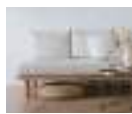
太陽光を付ける



カーポートを付ける



キッチングレードアップ



家具を買う

※本キャンペーン掲載の商品画像はイメージで、実際のものとなる場合がございます。ご了承ください。
※お申込受付は先着順と致します。※他のキャンペーンと併用はできません。

●詳しくはスタッフまで。

各種イベントにご参加いただいた方から **抽選で13名様にプレゼント**

●抽選券を1イベント参加で1枚進呈いたします!(抽選券1枚につき1回抽選。最高3回まで抽選会にご参加できます。)

1等 **ReFa** リファ ビューテックドライヤー **1名様**

※写真はイメージです。
※数に限りがございます。予めご了承ください。

2等 **ReFa** リファ シャワーヘッド **2名様**

※写真はイメージです。
※数に限りがございます。予めご了承ください。

3等 **おかし缶** **10名様**

※写真はイメージです。※中身のお菓子は変わる場合がございます。
※お一家様様、一名とさせていただきます。
※数に限りがございます。予めご了承ください。

事前ご来場予約限定プレゼント

●事前にご来場予約の上、当社の展示場を含めて、建物やイベントに初めてご来場いただき、アンケートにお答えの方

アマゾンギフトカード

3,000円分 プレゼント!

※お一組様、3,000円分とさせていただきます。※数に限りがございます。予めご了承ください。



ご来場予約は **こちらから**

WEBでご予約いただくと当日スムーズにご案内できます。下記2次元コードまたは、お電話よりご予約受付中です。



ご予約なしでもご見学いただけます。



分譲住宅情報 ●ゆとりのLDK・効率的な生活動線・豊富な収納スペースなど、随所にこだわった住まい。 下記分譲住宅につきまして、詳しくは安佐南展示場までお問い合わせください。

安佐北区 口田南七丁目

1号地 販売価格 **4,380万円** (税込)



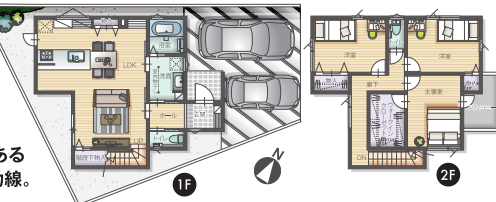
維持管理は所有者にて行う。準防火地域。ゴミステーション持分1/5無償譲渡。●建築完了年月/令和6年12月完成済●取引態様/売主

■1階床面積/47.20㎡
■2階床面積/48.02㎡
■延床面積/95.22㎡(28.80坪)
■敷地面積/109.44㎡(33.10坪)

土地+建物 外構工事 照明
レースカーテン エアコン2台&家具を含む



右記2次元コードで地図情報をご覧ください



回遊性のある1階生活動線。

■分譲住宅概要●所在地/広島市安佐北区口田南七丁目1894番2●交通/JR芸備線「安芸矢口」駅まで徒歩4分(約290m)。バス「矢口」停まで徒歩2分(約100m)●総戸数/1戸●今回販売戸数/1戸●敷地面積/109.44㎡●延床面積/95.22㎡●用途地域/近隣商業地域●販売価格/43,800,000円(税込)●構造/木造2階建●道路/4m及び4.5m●私道負担/有●電気/中国電力●ガス/都市ガス●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/口田小学校:徒歩6分(約450m)●口田中学校:徒歩23分(約1800m)●周辺環境/はすがおかブレイ・エコー・徒歩2分(約130m)●はすがおか幼稚園:徒歩15分(約1200m)●備考/前面道路1/5無償譲渡。道路のゴミステーション持分1/5無償譲渡。ゴミステーションの維持管理は所有者にて行う。用地地域に一部「第一種住居地域」(建ぺい率60%、容積率200%)。初期保証15年対象物件。●建築完了年月/令和6年12月完成済●取引態様/売主

広島市南区 日宇那町

2号地 販売価格 **4,390万円** (税込)



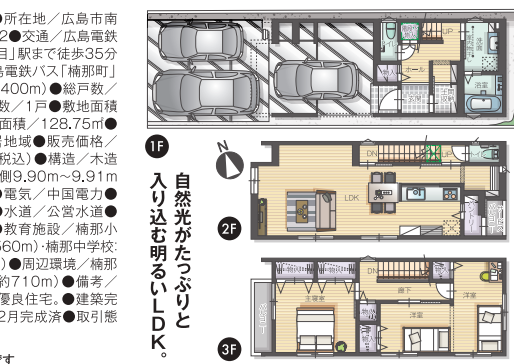
分譲住宅の建物写真です

■1階床面積/43.88㎡
■2階床面積/43.88㎡
■3階床面積/40.99㎡
■延床面積/128.75㎡(38.94坪)
■敷地面積/83.35㎡(25.21坪)

土地+建物 外構工事 照明
レースカーテン エアコン2台&家具を含む



右記2次元コードで地図情報をご覧ください



自然光がたっぷり入り込む明るいLDK。

■分譲住宅概要●所在地/広島市南区日宇那町729番2●交通/広島電鉄宇品線「宇品三丁目」駅まで徒歩35分(約2800m)。広島電鉄バス「橘那町」停まで徒歩5分(約400m)●総戸数/1戸●今回販売戸数/1戸●敷地面積/83.35㎡●延床面積/128.75㎡●用途地域/準住居地域●販売価格/43,900,000円(税込)●構造/木造2階建●道路/西側9.90m～9.91m●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/都市ガス●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/橘那小学校:徒歩7分(約560m)●橘那中学校:徒歩5分(約360m)●周辺環境/橘那保育園:徒歩9分(約710m)●備考/準防火地域。長期優良住宅。●建築完了年月/令和6年2月完成済●取引態様/売主

安芸区 中野六丁目

13号地 販売価格 **3,660万円** (税込)



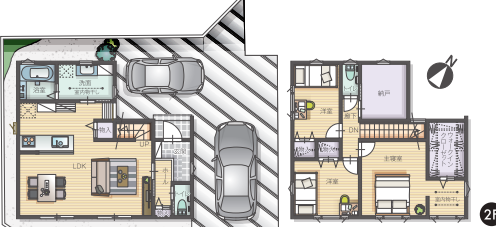
分譲住宅の建物写真です

■1階床面積/48.02㎡
■2階床面積/52.17㎡
■延床面積/100.19㎡(30.30坪)
■敷地面積/134.04㎡(40.54坪)

土地+建物 外構工事 照明
レースカーテン エアコン2台&家具を含む



右記2次元コードで地図情報をご覧ください



1F

2F

■分譲住宅概要●所在地/広島市安芸区中野六丁目3062番22●交通/JR山陽本線「中野」駅まで徒歩15分(約1200m)。バス「荒野」停まで徒歩7分(約500m)●総戸数/1戸●今回販売戸数/1戸●敷地面積/134.04㎡●延床面積/100.19㎡●用途地域/第一種住居地域●販売価格/36,600,000円(税込)●構造/木造2階建●道路/6m●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/LPG(個別)●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/中野小学校:徒歩15分(約1200m)●瀬野川中学校:徒歩29分(約2300m)●周辺環境/中野保育園:徒歩15分(約1200m)●瀬野幼稚園:徒歩34分(約2700m)●備考/初期保証15年対象物件。ゴミステーション持分無償譲渡。●建築完了年月/令和7年3月完成済●取引態様/売主

●今回販売物件は先着順受付ですので分譲の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和8年2月末

安佐南区 上安六丁目

2号地 販売価格 **4,250万円** (税込)



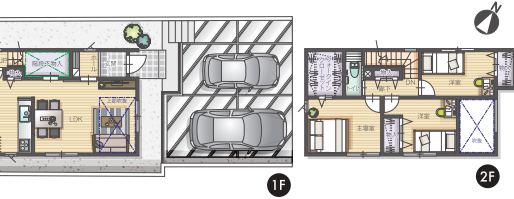
完成イメージです

■1階床面積/44.92㎡
■2階床面積/42.23㎡
■延床面積/87.15㎡(26.36坪)
■敷地面積/127.02㎡(38.42坪)

土地+建物 外構工事 照明
レースカーテン エアコン2台&家具を含む



右記2次元コードで地図情報をご覧ください



1F

2F

■分譲住宅概要●所在地/広島市安佐南区上安六丁目530番453●交通/アストラムライン「上安」駅まで徒歩12分(約900m)。広島電鉄バス「上安バスターミナル」停まで徒歩12分(約900m)●総戸数/1戸●今回販売戸数/1戸●敷地面積/127.02㎡●延床面積/87.15㎡●用途地域/第一種低層住居専用地域●販売価格/42,500,000円(税込)●構造/木造2階建●道路/4.1m●私道負担/無●電気/中国電力●ガス/LPG(集中)●水道/公営水道●排水/公共下水●教育施設/上安小学校:徒歩13分(約1000m)。高取北中学校:徒歩20分(約1600m)●周辺環境/上安保育園:徒歩12分(約900m)●建築確認番号/第HP04-4088697号(令和7年10月15日付)●備考/法面の無償譲渡。南側無償譲渡部分。越境に関する特約有。長期優良住宅。●完成予定年月/令和8年2月●取引態様/売主

イベント期間中 インスタ広告の **リポスト** + **いいね!** を押していただけた方

抽選で10名様にアマゾンギフトカード1,000円分プレゼント!

※郵送は不可です。直接、安佐南展示場で受け渡し可能な方に限ります。※写真はイメージです。

FOLLOW ME! Instagram @lifedesign.kabaya_hiroshima



安佐南展示場 TEL.082-962-8755

〒731-0125 広島県広島市安佐南区 大町西一丁目12番15号

特定建設業 国土交通大臣許可(特-3)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号 (一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
ライフデザイン・カバヤ株式会社 本社/〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 Tel.086-241-8811
広島支店/〒733-0003 広島県広島市西区三篠町二丁目9-7 Tel.082-239-1850



あなたに合ったおすすめのエピソードや実例をお届け!
LINE 新しく友だち追加をする

