



最強木造

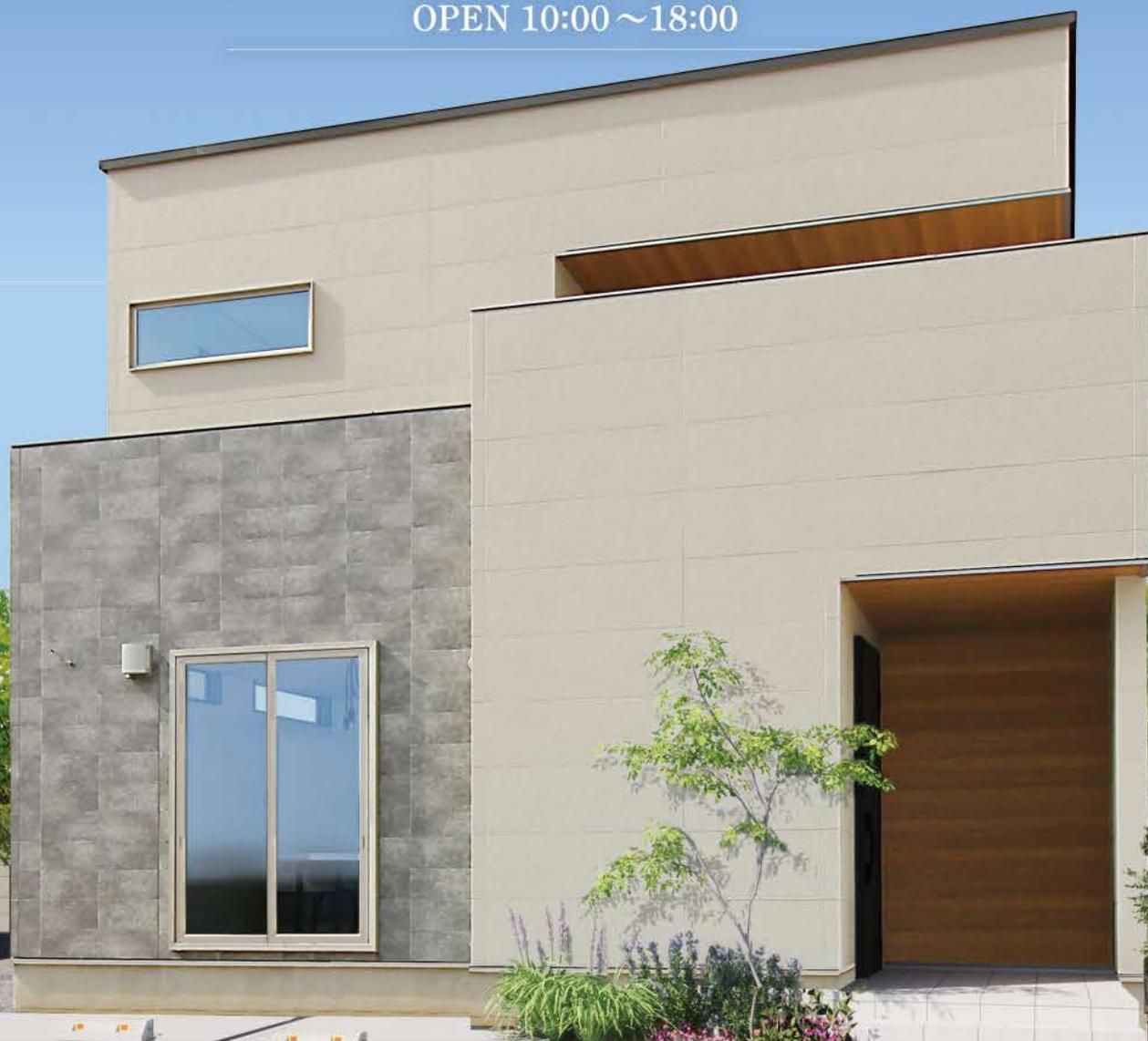
— 兎島モデルハウス —

GRAND OPEN

オープン
イベント

4.5 sat. ~ 13 sun.

OPEN 10:00 ~ 18:00



自由で開放的な空間を創出する、「CLTハイブリッド構法」によるモデルハウスが誕生。



新商品
発売記念

150万円
キャンペーン

ご好評につき
期間延長

令和7年
6月末まで

150万円相当の商品がもらえる!

期間中に新規予約受注いただき、令和8年3月までに着工いただける住まい。

キャンペーン概要 / ■対象期間:令和7年6月30日までの期間中に新規予約受注、令和8年3月までに着工いただける住まいが対象です。■対象のお客様:CLT MASTERSでご契約のお客様(企画住宅、分譲住宅は対象外)
■設備セレクションシートの併用、補填は対象外です。また、予算を別の項目に当てることは不可とします。■ポイント数は税別として換算いたします。■以下に続くマイナスポイントオプションは不可:気密工事 / 断熱等級6 / ダクト式第一種換気取止(ただしダクトレス式第一種換気への変更は可) ■ポイントの換金は不可です。ポイントに余力がある場合も減額対応はできかねます。

詳細は、展示場にて
スタッフまでお尋ね
ください。

人生を、デザインする。



モデルハウスグランドオープン!

4/5(土)~13(日) 10:00~18:00 児島モデルハウスがグランドオープン! ぜひ会場にてご体感ください。

お楽しみ抽選会

ライフデザイン・カバヤに初めてご来場の方限定! WEB予約なしでも初回来場ならご参加いただけます! ※お家族様一回限りとさせていただきます。

1等 **weber** BBQコンロ

●コンパクトケトル
チャコールグリル温度計付

Weberの代表的な底を浅くしたコンパクトタイプ。



2等 **ReFa** リファ シャワーヘッド

●美しさを引き出す泡で、肌と髪に磨きをかける。
※数に限りがございます。予めご了承ください。※写真はイメージです。



3等 おかし缶

※写真はイメージです。※お中身のお菓子は変わる場合がございます。※お一家様様、一位とさせていただきます。



ふわふわドーム! ●跳んで・跳ねて楽しんでください!

4/5(土)・6(日) [2日間開催] 10:00~17:00

びよびよ跳ねたり、みんなで走り回ったり、お子さまが工夫しながら楽しめます!



キッチンカーがやってくる!

4/6(日) [1日限定開催] 10:00~17:00

たこ焼き プレゼント!

4/13(日) [1日限定開催] 10:00~17:00

ピザ プレゼント!

※お一組様一つとさせていただきます。※写真はイメージです。※数に限りがございます。予めご了承ください。



新規WEBご来場予約限定プレゼント ●WEBご来場予約の上、初めてご来場いただき、アンケートにご記入の方

オリジナル (お一組様、1つとさせていただきます) **アマゾンギフトカード** & **5,000円分** プレゼント!

※お一人様でのご来場は対象外となります。期間中にお家づくりに真剣に検討しているご家族2名様以上でご来場ください。



ご来場予約はコチラから

事前にご予約いただく当日スムーズにご案内できます。右記二次元コードまたは、下記お電話よりご予約受付中です。お電話にてご都合の良い日付・時間帯をお知らせください。

TEL.086-470-5811

ご希望が同じ日数に集中した場合は、ご希望に沿えない場合がございます。予めご了承ください。混み合った場合はお待ちいただく可能性があります。ご了承ください。



児島モデルハウス間取図

- 1階床面積 / 58.17㎡ (17.59坪)
- 2階床面積 / 51.75㎡ (15.65坪)
- 延床面積 / 109.92㎡ (33.25坪)

CLTハイブリッドパネル

生み出す自由度と開放感



MAP

会場

駐車場

お車でお越しの方はこちらにお停めください



分譲住宅情報 ●詳しくは、児島展示場にお問い合わせください。

倉敷市 児島柳田町

販売価格 **3,690** (税込) 万円

■分譲住宅概要●所在地/倉敷市児島柳田町字地先899番4、4号手先301番3、301番6●交通/JR瀬戸大橋線「上の町」駅まで徒歩14分(約1100m)、下瀬バス「上内田」停留所まで徒歩3分(約240m)●総戸数/1戸●今般販売戸数/1戸●敷地面積/205.92㎡●延床面積/116.05㎡●用途地域/準工業地域●販売価格/36,900,000円(税込)(1戸)●構造/木造2階建●道路/北側5.02m・東側8.49m・南側8.69m●水道/中国電力●ガス/LPG(個別)●排水/公共下水道●電気/中国電力●バス/LPG(個別)●教育施設/児島小学校 徒歩6分(約450m) 児島中学校 徒歩7分(約1300m) ●園遊園地/萬葉保育園 徒歩15分(約1200m) ●娯楽施設/下の町児童館 徒歩14分(約1100m) ●寄附施設/下の町乳児保育園 徒歩14分(約1100m) ●寄附施設/下の町児童館 徒歩11分(約850m) ●完成予定年月/令和7年6月 ●取引態様/売主

●今般販売物件は先着順受付ですので成約の場合はあらかじめご了承ください。詳しくはスタッフにお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年5月末



GARDEN ARRAY 倉敷市 児島下の町五丁目

9号地 販売価格 **3,890** (税込) 万円

■分譲住宅概要●所在地/倉敷市児島下の町五丁目887番11●交通/JR瀬戸大橋線「上の町」駅まで徒歩14分(約1100m)、下瀬バス「上内田」停留所まで徒歩3分(約240m)●総戸数/1戸●今般販売戸数/1戸●敷地面積/182.94㎡●延床面積/102.86㎡●用途地域/準工業地域●販売価格/38,900,000円(税込)(1戸)●構造/木造2階建●道路/北側5.02m・東側8.02m・南側5.02m●水道/中国電力●ガス/LPG(個別)●排水/公共下水道●電気/中国電力●バス/LPG(個別)●教育施設/児島小学校 徒歩9分(約700m) 児島中学校 徒歩25分(約2000m) ●園遊園地/下の町児童館 徒歩14分(約1100m) ●寄附施設/下の町乳児保育園 徒歩14分(約1100m) ●寄附施設/下の町児童館 徒歩11分(約850m) ●完成予定年月/令和7年6月 ●取引態様/売主

●今般販売物件は先着順受付ですので成約の場合はあらかじめご了承ください。詳しくはスタッフにお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年5月末



GARDEN ARRAY 倉敷市 児島下の町九丁目

2号地 販売価格 **3,760** (税込) 万円

■分譲住宅概要●所在地/倉敷市児島下の町九丁目14番●交通/JR瀬戸大橋線「児島」駅まで徒歩33分(約2600m)、下瀬バス「上内田」停留所まで徒歩7分(約550m)●総戸数/1戸●今般販売戸数/1戸●敷地面積/171.79㎡●延床面積/98.54㎡●用途地域/準工業地域●販売価格/37,600,000円(税込)(1戸)●構造/木造2階建●道路/東側5m●水道/中国電力●バス/LPG(個別)●排水/公共下水道●電気/中国電力●バス/LPG(個別)●教育施設/児島小学校 徒歩17分(約1300m) 児島中学校 徒歩8分(約600m) ●園遊園地/下の町児童館 徒歩3分(約220m) 児島保育園 徒歩10分(約750m) ●娯楽施設/下の町児童館 徒歩10分(約750m) ●完成予定年月/令和7年6月 ●取引態様/売主

●今般販売物件は先着順受付ですので成約の場合はあらかじめご了承ください。詳しくはスタッフにお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年5月末



GARDEN ARRAY 倉敷市 児島阿津三丁目

1号地 販売価格 **3,790** (税込) 万円

■分譲住宅概要●所在地/倉敷市児島阿津三丁目1202番1●交通/JR瀬戸大橋線「児島」駅まで徒歩13分(約1100m)、下瀬バス「上内田」停留所まで徒歩2分(約100m)●総戸数/1戸●今般販売戸数/1戸●敷地面積/170.30㎡●延床面積/102.63㎡●用途地域/準工業地域●販売価格/37,900,000円(税込)(1戸)●構造/木造2階建●道路/東側5m●水道/中国電力●バス/LPG(個別)●排水/公共下水道●電気/中国電力●バス/LPG(個別)●教育施設/赤瀬小学校 徒歩6分(約410m) 赤瀬中学校 徒歩14分(約1100m) ●園遊園地/赤瀬保育園 徒歩10分(約750m) 赤瀬幼稚園 徒歩8分(約610m) ●娯楽施設/赤瀬児童館 徒歩10分(約750m) ●完成予定年月/令和7年6月 ●取引態様/売主

●今般販売物件は先着順受付ですので成約の場合はあらかじめご了承ください。詳しくはスタッフにお問い合わせください。●取引条件有効期限/令和7年5月末



児島モデルハウス 〒711-0906 倉敷市児島下の町五丁目887-23 TEL.086-470-5811

特定建築業 国土交通大臣許可(特)第17092号 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5721号 ライフデザイン・カバヤ株式会社 本社 〒700-0964 岡山県岡山市北区中仙道二丁目9-11 TEL.086-241-8811 倉敷支店 〒710-0833 岡山県倉敷市西中新田32-34 TEL.086-427-0010